



REPUBLICQUE FRANÇAISE  
-----  
DEPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE  
-----  
VILLE DE TRILPORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

*SESSION ORDINAIRE  
Séance du 17 novembre 2020*

**N°2020/78 : RENEGOCIATION DES EMPRUNTS EN COURS A LA CAISSE  
D'EPARGNE**

***L'an deux mille vingt le 17 novembre à 20H00, les membres du Conseil Municipal de la commune de Trilport, se sont réunis salle Saint-Exupéry, sur une convocation qui leur a été adressée par le Maire, conformément à l'article L2121.10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le 10 novembre 2020***

**Etaient présents : 23**

Mesdames, messieurs Jean-Michel MORER, Michel EBERHART, Françoise VASSELON, Joaquim DA CRUZ, Annick PANE, Gérard MORAUX, Manuel MEZE, Laure SEVAT, Carole CARDOSO, Denise GONON, Luc AVELINE, Iphigénie ANGBAULT, Séverine HEBERT, Jocelyne SERDOS, Geneviève CAIN, Fathia BEN MABROUK, Cécile LAROYE, Francine BERTHAUX, Sébastien LASCOURREGES, Jonathan LOZACH, Stide MARQUEZ, Camille FASSI, Typhaine TOKPAN.

**Pouvoirs : 4**

Monsieur Azdine RAMDAN à monsieur Manuel MEZE, madame Birgit SHRUFER à madame Denise GONON, monsieur Philippe RIERA à madame Typhaine TOKPAN, monsieur Serge MAGLIOZZI à madame Geneviève CAIN.

**Absents excusés : 2**

Messieurs Eric KRAEMER, Ange AMBROSIO.

Madame Denise GONON a été élue secrétaire de séance

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** l'avis de la commission services aux citoyens, administration générale, finances et intercommunalité du 29/10/2020,

**ENTENDU** l'exposé de Monsieur le Maire,

**APRES** en avoir délibéré,

**PAR 23 voix POUR** (mesdames, messieurs Jean-michel MORER, Michel EBERHART, Camille FASSI, Françoise VASSELON, Joaquim DA CRUZ, Annick PANE, Gérard MORAUX, Manuel MEZE, Laure SEVAT, Carole CARDOSO, Denise GONON, Luc AVELINE, Iphigénie ANGBAULT, Séverine HEBERT, Azdine RAMDAN, Fathia BEN MABROUK, Birgit SHRUFRER, Jocelyne SERDOS, Francine BERTHAUX, Jonathan LOZACH, Cécile LAROYE, Sébastien

Accusé de réception en préfecture  
077-217704758-20201117-2020-078DEL-DE  
Date de télétransmission : 19/11/2020  
Date de réception préfecture : 19/11/2020

**LASCOURREGES, Stide MARQUEZ) et 4 abstentions (mesdames, messieurs Serge MAGLIOZZI, Typhaine TOKPAN, Philippe RIERA, Geneviève CAIN)**

**DECIDE**

D'accepter la proposition de la Caisse d'Épargne Ile-de-France portant sur un emprunt total de 1 985 187.20 €, correspondant au refinancement de la totalité du capital restant dû des prêts 5748380, 9864733 et A7508451 avec un allongement de la durée résiduelle moyenne à 21 ans.

Les indemnités actuarielles dues au titre des remboursements anticipés des prêts 5748380 (151 577.01 €), 9864733 (69 1498.06 €) et A7508451 (58 373.13 €) pour un total de 279 099.20 € sont intégrées dans le taux du nouveau prêt à hauteur de 50%, soit 139 549.60 € et refinancées pour l'autre partie (139 549.60 €).

Les caractéristiques du nouveau prêt sont les suivantes :

- Montant : 1 985 187.20 €
- Date d'effet : 01/12/2020
- Date de première échéance : 01/03/2021
- Durée : 21 ans
- Taux fixe de 0.72 %
- Base de calcul des intérêts : 30/360
- Amortissement du capital : à la carte selon document joint
- Périodicité des échéances : trimestrielle
- Frais de dossier : 1 985 €
- ICNE : 2 961.46 € à régler par mandatement pour la date d'effet, soit le 01/12/2020.
- Remboursement anticipé : possible à chaque échéance moyennant un préavis de 30 jours et le paiement d'une indemnité actuarielle non plafonnée

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'ensemble de la documentation contractuelle relative au contrat de prêt décrit ci-dessus.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
 POUR EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
 Document déposé à la Sous-Préfecture de MEAUX

Le **19 NOV. 2020**  
 Publié le

ACTE RENDU EXECUTOIRE

Art. L.2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Le Maire,  
 Jean-Michel MORER



Accusé de réception en préfecture  
 077-217704758-20201117-2020-078DEL-DE  
 Date de télétransmission : 19/11/2020  
 Date de réception préfecture : 19/11/2020